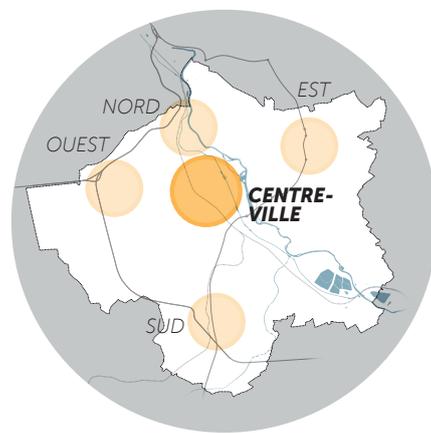


MÉTROPOLE GRAND NANCY

CENTRE-VILLE



1^{er} pôle commercial de la Métropole

1 600
commerces

517 M€
de chiffre d'affaires

8 000 places en ouvrages
8 000 places sur voirie

32
parkings

Zone de chalandise de
650 000 habitants

CENTRE COMMERCIAL SAINT-SÉBASTIEN

un centre rénové de **105** cellules intégrées,
8 millions de visiteurs/an, **110 M€** de chiffre d'affaires

MARCHÉ CENTRAL

Marché couvert alimentaire permanent
avec **50** commerces, **1 M** visiteurs/an

“ ILS VIENNENT
DE S'IMPLANTER À
NANCY CENTRE-VILLE ”

MUY MUCHO Décoration

> **Florian FREMIOT**
& **Vivien PILLIERE**, Associés

"Nous sentions qu'il y avait un potentiel à Nancy pour une enseigne de décoration du type de Muy Mucho. Nous nous sommes lancés dans l'aventure en ouvrant en franchise au centre-ville rue des Ponts. Nous avons immédiatement rencontré une clientèle nombreuse sur cet axe piéton qui relie la rue Saint-Jean à la place Charles III."



SNIPES (groupe Deichmann) Sportswear

> **Caroline MILLE**,
District Manager France

"Après avoir ouvert Paris, bientôt Lyon et Marseille, s'implanter à Nancy était une évidence. Nancy est une ville dynamique avec un nombre important de jeunes et d'étudiants. Notre point de vente rue Saint-Jean est vraiment bien positionné. Il bénéficie d'un flux conséquent sur un axe où les enseignes d'équipement de la personne sont très présentes."



CONTACTEZ-NOUS

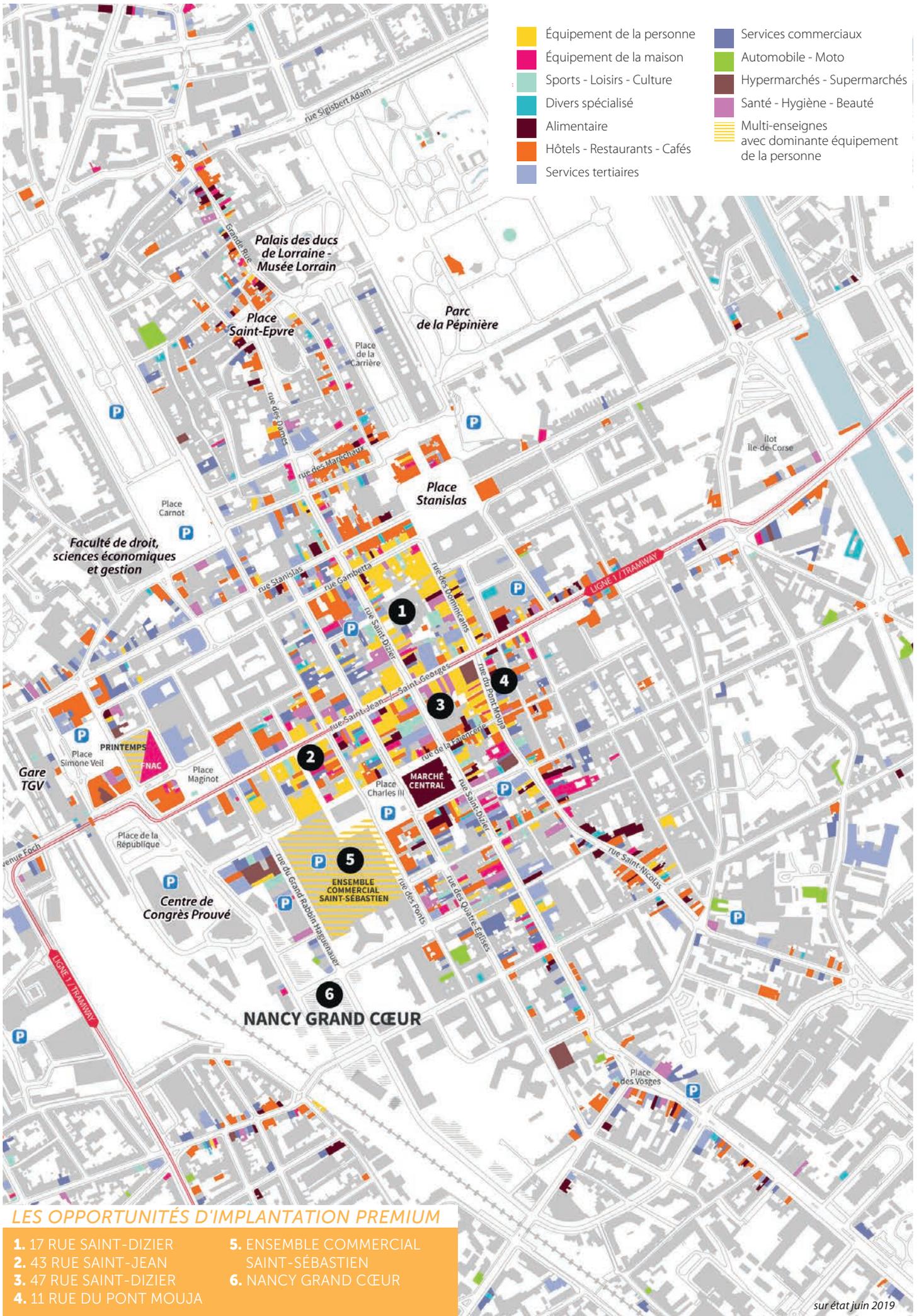
L'Agence Scalen, la Métropole du Grand Nancy et la Ville de Nancy vous guident et vous accompagnent pour développer votre projet

Cyrille THIÉRY
Chargé du développement commercial
Agence Scalen

06 29 44 65 49
cthieri@agencescalen.fr

Céline LE TOUX
Développeur du centre-ville
Ville de Nancy

03 83 85 31 93 • 06 07 83 45 38
celine.letoux@mairie-nancy.fr



LES OPPORTUNITÉS D'IMPLANTATION PREMIUM

1. 17 RUE SAINT-DIZIER
2. 43 RUE SAINT-JEAN
3. 47 RUE SAINT-DIZIER
4. 11 RUE DU PONT MOUJA
5. ENSEMBLE COMMERCIAL SAINT-SÉBASTIEN
6. NANCY GRAND CŒUR